

VILLAS DE LA LLOSA

Cambrils

*Your life,
your projects,
your partners.*



Tidex es una empresa solvente de amplio recorrido profesional dedicada a la gestión integral de inversiones. En este ámbito nosotros ofrecemos cobertura a todas sus expectativas, de una forma exclusiva, totalmente personalizada y contando con la máxima confidencialidad. Una de nuestras especializaciones se encuentra en las inversiones en el sector inmobiliario, comercial y hotelero, tanto como empresa promotora, como empresa explotadora o gestora de la actividad del negocio final.

También nuestra corporación está integrada por un importante departamento de asesoramiento jurídico y financiero y de un departamento de ingeniería formando el mejor equipo técnico propio. De esta forma ejecutamos el trabajo de forma directa y sin la intervención de ningún intermediario. Nuestra filosofía de trabajo y nuestra inquietud por ofrecer siempre lo mejor a nuestros clientes nos ha llevado tener en cartera una amplia gama de productos selectos y muy exclusivos.

Para nosotros es importante hablar con nuestros clientes en su idioma, por ello nuestro equipo está integrado por profesionales que dominan diferentes lenguas.

Nuestra finalidad como "Developers" es siempre garantizar la máxima rentabilidad a sus inversiones de una forma totalmente segura y en la solución a sus necesidades y en el desarrollo de sus objetivos se encuentra nuestra mayor satisfacción.

UNA IDEA, UN PROYECTO, UNA REALIDAD

Tidex is a solvent company of extensive professional career dedicated to management of investments. In this area we offer coverage to your expectations, in an exclusive, completely personalized form with the maximum confidentiality. One of our specialties is located in the investments in the real estate sector, commercial and hotel, as well as promoter, as an operator or manager of the business final activity.

Our Corporation is also integrated by an important legal and financial advice, an engineering department forming the best proper technical team so we can work without intermediaries. Our work philosophy is to always offer the best to our customers for this reason we have a wide portfolio of selected and exclusive products.

For us it is important to talk to our customers in their language, for it our staff dominate different languages.

Our purpose as "Developers" is always ensuring the maximum return on your investment without any risk and our greatest satisfaction is offer the best solution to your needs and development of your objectives.

AN IDEA, A PROJECT, A REALITY

Компания TIDEX является профессиональным консультантом по комплексному управлению инвестициями на испанском рынке недвижимости. В данной области мы предлагаем полный спектр услуг в соответствии с самыми высокими мировыми стандартами путем осуществления на эксклюзивном уровне персональных проектов в условиях соблюдения строжайшей конфиденциальности. Мы предлагаем нашим клиентам услуги по строительству объектов самого различного уровня (включая отели, бизнес-центры и т.д.), а также по их дальнейшей эксплуатации и управлению.

В нашей компании работают юристы и экономисты высочайшего класса, а также инженеры и архитекторы, признанные на международном уровне, что позволяет нам оказывать услуги на любом этапе их выполнения без привлечения посредников.

Наша философия и искренняя забота о клиентах привела к достижению очень высоких результатов и к огромному доверию со стороны общественности, что позволяет на сегодняшний день иметь в бизнес-портфеле TIDEX самые эксклюзивные и изысканные объекты инвестирования с целью предложения их для наших потенциальных клиентов, с которыми мы всегда говорим на их языке.

Конечной целью TIDEX является гарантирование нашим клиентам максимально ликвидных проектов с высокой рентабельностью и разрешение всех связанных с этим вопросов в максимально короткие сроки и в исключительных интересах наших клиентов

ИДЕЯ, ПРОЕКТ, РЕАЛЬНОСТЬ





EN UNA ZONA RESIDENCIAL, AL LADO DEL CENTRO URBANO DE CAMBRILS, SE ENCUENTRAN ESTAS LUJOSAS VIVIENDAS, CON UN DISEÑO INNOVADOR Y ACABADOS DE ALTA CALIDAD. SUS MARAVILLOSAS VISTAS Y UBICACIÓN FRENTE AL MAR, HACEN DE ELLAS UN ESPACIO EXCLUSIVO Y DE ENSUEÑO.

IN A RESIDENTIAL AREA, NEXT TO THE CITY CENTRE OF CAMBRILS, YOU COULD FIND THESE LUXURIOUS HOMES, ARE BUILT WITH HIGH QUALITY FINISHING AND INNOVATIVE DESIGN. WONDERFUL VIEWS AND LOCATION FACING THE SEA MAKE THEM A UNIQUE AND A DAYDREAM SPACE.

В ТИХОМ УЮТНОМ МЕСТЕ НЕДАЛЕКО ОТ ЦЕНТРА КАМБРИЛЬСА РАСПОЛОЖЕНЫ РОСКОШНЫЕ ВИЛЛЫ СУПЕР СОВРЕМЕННОГО ДИЗАЙНА ИЗ МАТЕРИАЛОВ ВЫСОЧАЙШЕГО КЛАССА. НЕОБЫКНОВЕННЫЙ ВИД ИЗ ОКНА И ИХ МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ НА САМОМ БЕРЕГУ МОРЯ СОЗДАЮТ АБСОЛЮТНО ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРОСТРАНСТВО И ПРЕТВОРЯЮТ ВАШУ МЕЧТУ В РЕАЛЬНОСТЬ.

the Sea

SU VIVIENDA EXCLUSIVA FRENTE AL MAR
YOUR EXCLUSIVE OCEANFRONT HOUSING
ВАШ ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ ДОМ НА БЕРЕГУ МОРЯ

a dream

VILLAS
DE LA
LLOSA

BELLAS POR FUERA Y POR DENTRO. ESTE COMPLEJO DE TRES VIVIENDAS SE CONJUNTAN PARA FORMAR UN ELEMENTO ARQUITECTÓNICO ÚNICO, QUE OBSERVA FIJAMENTE LOS CONTINUOS MOVIMIENTOS DEL MAR COMO UN ESPECTADOR PRIVILEGIADO.

BEAUTIFUL ON THE INSIDE AND THE OUTSIDE. THIS SET OF THREE HOUSINGS ARE GROUPED TO FORM A UNIQUE ARCHITECTURAL ELEMENT, WHICH OBSERVES FIXEDLY THE CONTINUOUS MOVEMENTS OF THE SEA AS A PRIVILEGED SPECTATOR.

ЭТОТ НЕБОЛЬШОЙ КОМПЛЕКС ИЗ ТРЕХ ВИЛЛ, НЕОБЫКНОВЕННО КРАСИВЫЙ ВНУТРИ И СНАРУЖИ, ПРЕДСТАВЛЯЕТ СОБОЙ УНИКАЛЬНЫЙ АРХИТЕКТУРНЫЙ ЭЛЕМЕНТ, НЕПРЕРЫВНО СМОТЯЩИЙ НА ДВИЖЕНИЕ МОРЯ В КАЧЕСТВЕ ПРИВИЛЕГИРОВАННОГО ЗРИТЕЛЯ.









X

. to
enjoy

SU HOGAR, UN ESPACIO CREADO PARA DISFRUTAR
YOUR HOME, A SPACE CREATED TO ENJOY
ВАШ ДОМ - ПРОСТРАНСТВО, СОЗДАНОЕ ДЛЯ
БЕСКОНЕЧНОГО НАСЛАЖДЕНИЯ





Cin Cambrils

TRADICIÓN Y ENCANTO EN LA COSTA DAURADA
TRADITION AND CHARM IN THE COSTA DAURADA
ТРАДИЦИИ И ПРЕЛЕСТЬ КОСТА ДОРАДЫ

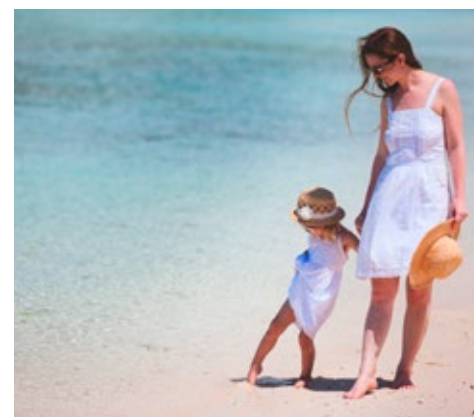
CAMBRILS ES UNA TRANQUILA CIUDAD CON BONITAS PLAYAS Y UN PUERTO ENCANTADOR. UN DESTINO IDEAL PARA EL TURISMO FAMILIAR. LA CIUDAD HA CONSERVADO SUS ACTIVIDADES PESQUERAS Y AGRÍCOLAS TRADICIONALES LO QUE HACE QUE TENGA PERSONALIDAD PROPIA Y PROPORCIONA LOS INGREDIENTES PARA UNA COCINA DE CALIDAD, DE RENOMBRE INTERNACIONAL.

CAMBRILS IS A PEACEFUL CITY WITH BEAUTIFUL BEACHES AND A CHARMING PORT. AN IDEAL DESTINATION FOR FAMILIAR TOURISM, THE CITY HAS RETAINED ITS TRADITIONAL AGRICULTURAL AND FISHING ACTIVITIES, WHICH GIVE IT ITS OWN PERSONALITY AND PROVIDE THE INGREDIENTS FOR A QUALITY CUISINE OF INTERNATIONAL FAME.

КАМБРИЛЬС - ЭТО СПОКОЙНЫЙ ГОРОДОК С КРАСИВЫМИ ПЕСОЧНЫМИ ПЛЯЖАМИ И ПРЕКРАСНОЙ И УЮТНОЙ ГАВАНЬЮ. ИДЕАЛЬНОЕ МЕСТО ДЛЯ СЕМЕЙНОГО ОТДЫХА. ЭТОТ ГОРОДОК СОХРАНИЛ СВОИ ТРАДИЦИОННЫЕ ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, СВЯЗАННЫЕ С ПРОМЫСЛОМ И ЗЕМЛЕДЕЛИЕМ, КОТОРЫЕ ПРИДАЮТ ЕМУ СОБСТВЕННУЮ ИНДИВИДУАЛЬНОСТЬ И ОБЕСПЕЧИВАЮТ ОСОБЫМИ ИНГРЕДИЕНТАМИ ДЛЯ КАЧЕСТВЕННОЙ ГАСТРОНОМИИ, ИЗВЕСТНОЙ ВО ВСЕМ МИРЕ.

Original

UN ENTORNO CON CLASE
A CLASSY ENVIROMENT
ПРИВЕЛИГИРОВАННОЕ МЕСТО





Caprices

POSIBILIDADES PARA TODOS GUSTOS
POSSIBILITIES FOR ALL TASTES
ВОЗМОЖНОСТИ И РАЗВЛЕЧЕНИЯ НА ЛЮБОЙ ВКУС

SU UBICACIÓN NOS PERMITE TANTO DISFRUTAR DE LAS
POSIBILIDADES QUE OFRECE LA CIUDAD, COMO DE SUS
ALREDEDORES MÁS CERCANOS E INCLUSO LA PROXIMIDAD DE
CIUDADES REFERENTES EN EL "SHOPPING" COMO SON BARCELONA
O ANDORRA. DISPONE DE UNA AMPLIA OFERTA COMERCIAL DE ALTA
CALIDAD QUE HARÁ TODOS SUS CAPRICHOS REALIDAD.

ITS PLACE ALLOWS US TO ENJOY SO MUCH THE POSSIBILITIES
THAT THE CITY OFFERS AS OF ITS SURROUNDINGS, AND EVEN
THE PROXIMITY OF THE CITIES REGARDING SHOPPING SUCH AS
BARCELONA OR ANDORRA. IN WHICH THE VARIETY AND QUALITY OF
THE OFFER ARE THE MOST IMPORTANT THING AND WHICH WILL DO
THAT ALL YOUR CAPRICES WILL MAKE COME TRUE.

ЕГО ОСОБЕННОЕ МЕСТОРАСПОЖЕНИЕ ПОЗВОЛЯЕТ
НАСЛАЖДАТЬСЯ ВОЗМОЖНОСТЯМИ, ПРЕДЛАГАЕМЫМИ КАК
САМИМ ГОРОДОМ, А ТАКЖЕ ЕГО СОСЕДСТВОМ С ТАКИМИ
КРУПНЫМИ ГОРОДАМИ КАК БАРСЕЛОНА ИЛИ КНЯЖЕСТВО
АНДОРРА, ГДЕ ВСЕ ВАШИ КАПРИЗЫ СТАНОВЯТСЯ РЕАЛЬНОСТЬЮ.



of all



GOLF



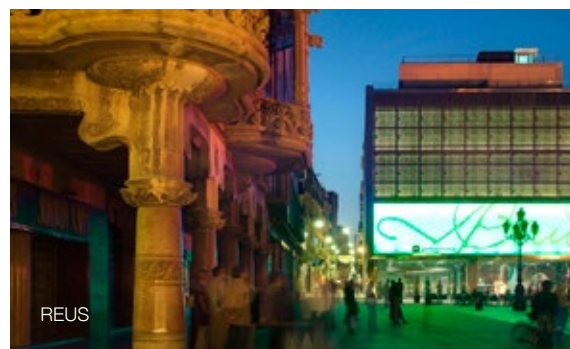
WELLNES & SPA



SU UBICACIÓN, CERCANA A MUCHOS PUNTOS DE INTERÉS TURÍSTICO AMPLIAN SUS POSIBILIDADES DE OCIO: TARRAGONA, PORTAVENTURA, LA CIUDAD MODERNISTA Y COMERCIAL DE REUS, EL ENOTURISMO DEL PRIORAT, LA SINGULARIDAD DEL DELTA DEL EBRO Y SU PROXIMIDAD A BARCELONA Y ANDORRA Y POR SU PUESTO EL FÁCIL ACCESO A LAS ISLAS BALEARES A TAN SOLO 1 HORA DE DISTANCIA EN AVIÓN DE BARCELONA. A TODO ESTO HAY QUE SUMAR UN CLIMA ENVIDIALE, QUE PERMITE LA PRACTICA DE DEPORTES Y ACTIVIDADES AL AIRE LIBRE DURANTE TODO EL AÑO.

THE EXCLUSIVE LOCATED CLOSE TO MANY TOURITS ATRACTIONS LIKE ARE PORT AVENTURA, TARRAGONA CITY, THE MODERNIST AND SHOPPING REUS CITY, WINE COLTURE OF PRIORAT, THE UNIQUENESS OF THE "DELTA DEL EBRO" CAMBRILS IS NEXT TO BARCELONA AND ANDORRA AND ON IMPORTANT THING IS THE EASY ACCESS TO THE BALEARIC ISLANDS TO JUST 1 HOUR AWAY BY PLANE FROM BARCELONA. ALL THIS MUST BE ADDED AN ENVIABLE CLIMATE, ALLOWING THE SPORTS AND OUTDOOR ACTIVITIES FREE THROUGHOUT THE YEAR.

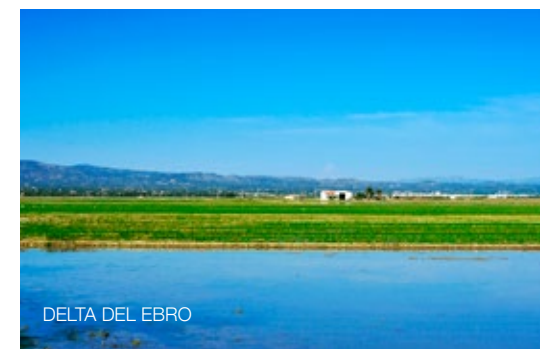
ВЫГОДНОЕ МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ НЕДАЛЕКО ОТ МНОГИХ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТЕЙ ЗНАЧИТЕЛЬНО РАСШИРЯЕТ ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ ПРИЯТНОГО ВРЕМЯПРОВОЖДЕНИЯ: ТАРРАГОНА, ПОРТ АВЕНТУРА, ВИННЫЙ ТУРИЗМ ПРИОРAT, УНИКАЛЬНАЯ ДЕЛЬТА РЕКИ ЭБРО, ЛЕГКИЙ ДОСТУП В БАРСЕЛОНУ, АНДОРРУ ИЛИ БАЛЕАРСКИЕ ОСТРОВА. КО ВСЕМУ ЭТОМУ НЕОБХОДИМО ДОБАВИТЬ ЗАВИДНЫЙ КЛИМАТ, ПОЗВОЛЯЮЩИЙ ЗАНИМАТЬСЯ СПОРТОМ НА БЕРЕГУ МОРЯ И ОТДЫХАТЬ В ТЕЧЕНИЕ ВСЕГО ГОДА.



REUS



PRIORAT



DELTA DEL EBRO



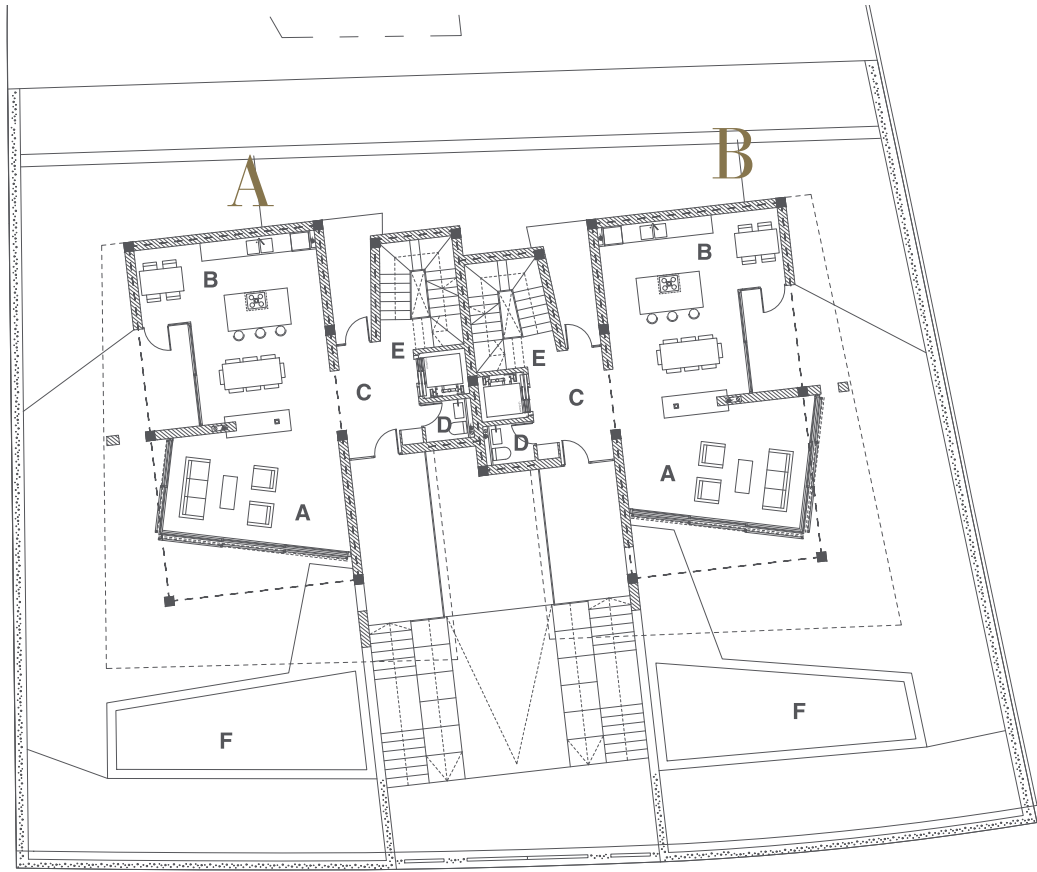
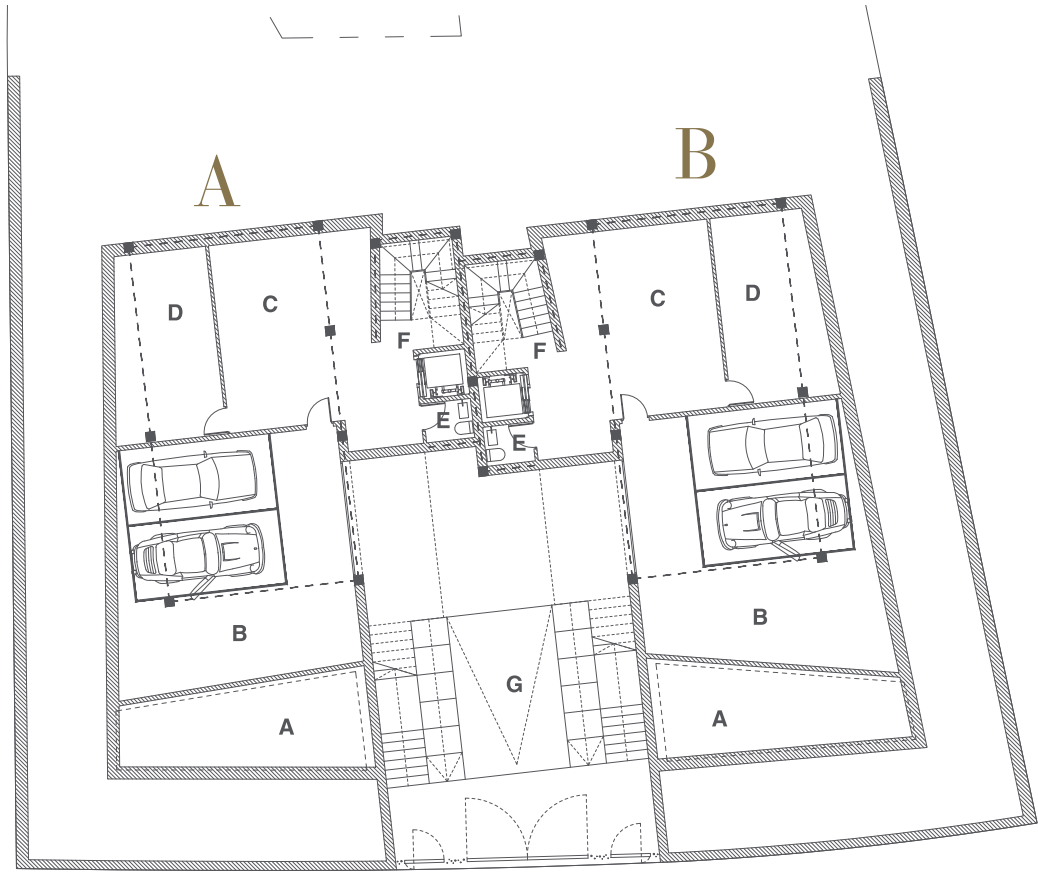
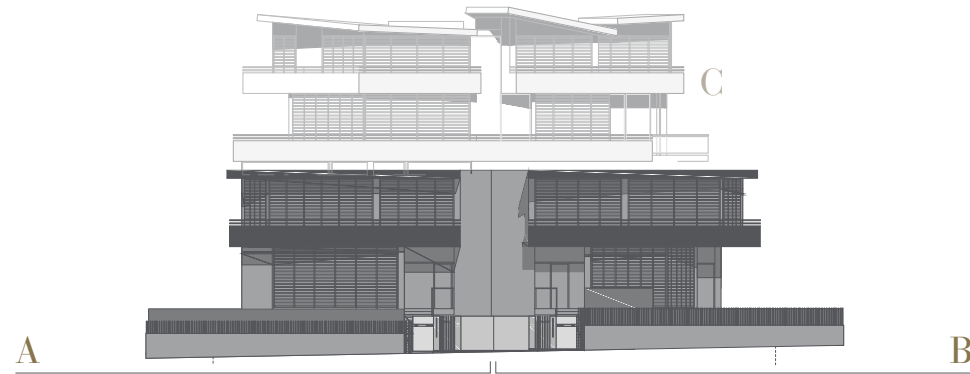
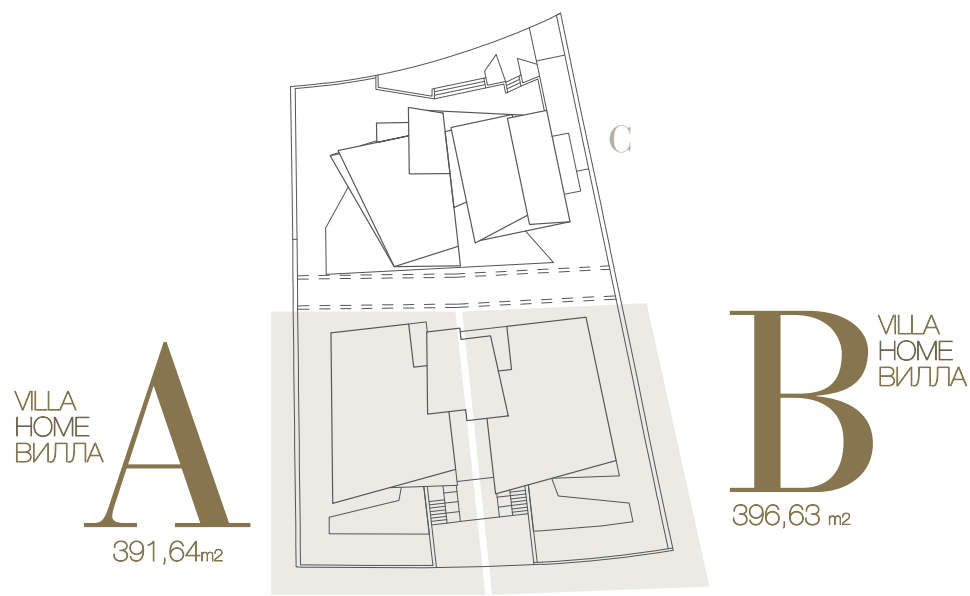
MONESTIR DE POBLET



CULTURA



TARRAGONA



Los contenidos que alberga el presente documento se encuentran protegidos por la legislación vigente en materia de propiedad intelectual. Se prohíbe su modificación, copia, reproducción, descarga, transmisión, distribución o transformación, si no se tiene la autorización del titular de los correspondientes derechos o se encuentra legalmente permitido. El acceso al presente documento no supone en ningún caso la adquisición por parte de los usuarios de derecho de propiedad alguno sobre los contenidos que figuran en el mismo. Las referencias a marcas comerciales o marcas registradas o signos distintivos, ya sean titularidad de TIDEX MAR SL o de terceras empresas, llevan implícitas la prohibición sobre su uso sin el consentimiento de TIDEX MAR SL o sus legítimos propietarios. En ningún momento, salvo manifestación expresa el acceso al documento y a sus contenidos, confiere al usuario derecho alguno sobre las marcas, logos, y/o signos distintivos en él incluidos protegidos por Ley. Las fotografías y planos no son contractuales y pueden ser modificados sin previo aviso.

The content of this document is protected by the current intellectual property legislation. No modification, copy, reproduction, download, transmission, distribution or transformation is permitted unless you have the permission of the owner of the corresponding rights, or you are allowed to do so by law. Access to this document does not grant the user any kind of ownership rights over the content appearing therein. The references to trade names, trademarks or hallmarks, belonging to TIDEX MAR SL or third parties, have an implicit prohibition on their use without the consent of TIDEX MAR SL or their legitimate owners. Unless otherwise expressly stated, the access to the document and its content does not confer the user any rights for the brands, logotypes and/or hallmarks included therein and protected by law.

Содержание данного документа охраняется действующим законодательством об интеллектуальной собственности. Настоящим запрещается любая модификация, копирование, воспроизводство, загрузка, передача, распространение или любое преобразование за исключением случаев, если на это имеется разрешение собственника данного объекта собственности, либо если осуществление соответствующих прав юридически допустимо. Доступ к данному документу не в коем случае не означает приобретение пользователями никаких прав собственности над его содержимым, содержащимся в нем и в любом другом случае.

Запрещается использовать ссылки на коммерческие марки, товарные знаки или логотипы, принадлежащие либо TIDEX MAR SL или третьим лиц, без прямого согласия на то TIDEX MAR SL или их законных владельцев. Ознакомление с содержанием данного документа ни в коем случае не означает право использования содержащихся в нем марок, логотипов, фотографий или любых отличительных знаков, охраняемых законом. Фотографии и планы не являются договорными и могут быть изменены без предварительного уведомления.

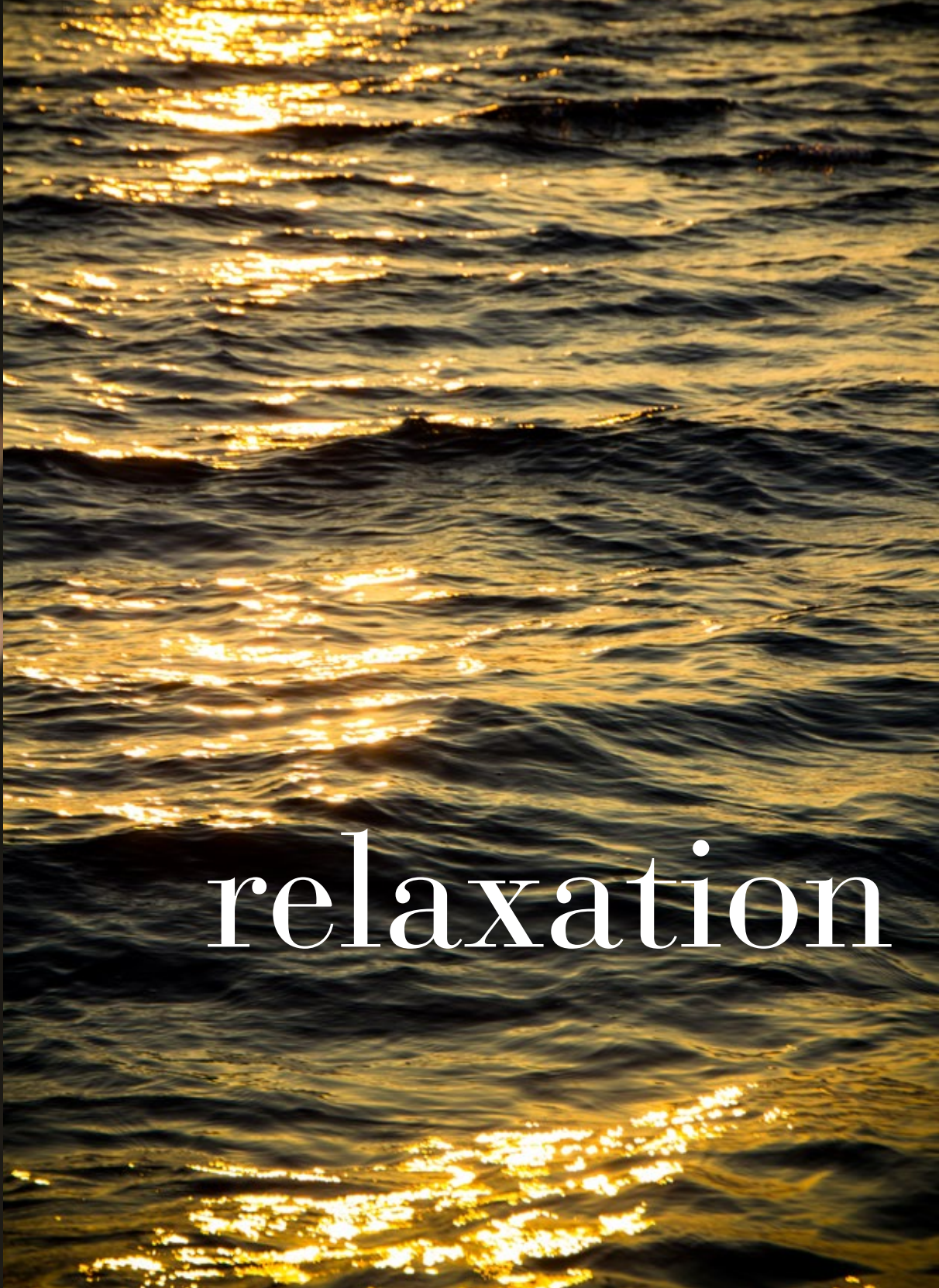
PLANTA SÓTANO	BASEMENT	ПОДЗЕМНЫЙ ЭТАЖ	A	B
A INSTALACIONES	FACILITIES	УСТАНОВКИ	29,24 m²	29,21 m²
B PARKING	PARKING	ПАРКИНГ	67,73 m²	72,07 m²
C DISTRIBUIDOR	HALL	КОРИДОР	41,99 m²	42,11 m²
D ALMACÉN / LAVANDERÍA	WAREHOUSE / LAUNDRY	КЛАДОВКА / ПРАЧЕЧНАЯ	26,23 m²	26,07 m²
E LAVABO	BATHROOM	ТУАЛЕТНАЯ КОМНАТА	2,94 m²	3,41 m²
F ESCALERA / ASCENSOR	STAIR / ELAVATOR	ЛЕСТНИЦА / ЛИФТ	14,55 m²	14,21 m²
TOTAL	TOTAL	ВСЕГО	182,68 m²	187,08 m²
G ACCESO	ACCESS	ВХОД	93,53 m²	93,53 m²

PLANTA BAJA	GROUND FLOOR	ПЕРВЫЙ ЭТАЖ	A	B
A SALA DE ESTAR	LIVING ROOM	ЗАЛ	25,61 m²	26,65 m²
B COMEDOR / COCINA	DINING ROOM / KITCHEN	ОБЕДЕННАЯ / КУХНЯ	35,75 m²	35,75 m²
C DISTRIBUIDOR	HALL	ПРИХОЖАЯ	9,80 m²	9,80 m²
D LAVABO	BATHROOM	ВАННАЯ КОМНАТА	2,94 m²	3,41 m²
E ESCALERA / ASCENSOR	STAIR/ ELEVATOR	ЛЕСТНИЦА / ЛИФТ	15,09 m²	14,21 m²
TOTAL	TOTAL	ВСЕГО	89,19 m²	90,29m²
F JARDINES + PISCINA	GARDENS + SWIMMING POOL	САД + БАССЕЙН	246,84 m²	249,89 m²

PLANTA PRIMERA	FIRST FLOOR	ВТОРОЙ ЭТАЖ	A	B
A HABITACIÓN SUITE 1	ROOM SUIT 1	СПАЛЬНЯ СВИТ 1	38,54 m²	38,35 m²
B HABITACIÓN SUITE 2	ROOM SUIT 2	СПАЛЬНЯ СВИТ 2	29,53 m²	30,51 m²
C HABITACIÓN SUITE 3	ROOM SUIT 3	СПАЛЬНЯ СВИТ 3	27,24 m²	27,15m²
D DISTRIBUIDOR	HALL	КОРИДОР	9,37 m²	9,04 m²
E ESCALERA / ASCENSOR	STAIR /ELEVATOR	ЛЕСТНИЦА/ЛИФТ	15,09 m²	14,21 m²
TOTAL	TOTAL	ВСЕГО	119,77 m²	119,26 m²
F TERRAZAS	TERRACES	ТЕРРАСЫ	42,16 m²	38,61m²



Sophisticated



relaxation



C/ Dr. Fleming, 5 bajo B
43850 CAMBRILS (Tarragona)
Costa Daurada - Spain

T. +34 877 444 025
T. +34 602 251 122

international@tidexcorp.com

www.tidexcorp.com

